

ODLUKA

Kamatne stope u poslovanju sa stanovništvom i poduzetnicima u Sberbank BH

SBERBANK BH

I Kamatne stope u poslovanju sa fizičkim licima

1. Kamate u poslovanju sa depozitima

1.1. Depoziti u domaćoj valuti

| | |
|----------------------|-------------------|
| Tekući račun | 0% p.a. fiksno |
| Štedni račun | 0% p.a. fiksno |
| Dječiji štedni račun | 1,00% p.a. fiksno |

Na neaktivan račun Banka obračunava kamatu jednako kamati koju obračunava na aktivan račun

| | |
|--|-----------------------------|
| Zatezna kamatna stopa na nedozvoljeno prekoračenje po računu | 10% zakonska zatezna kamata |
|--|-----------------------------|

1.2. Depoziti u EUR valuti i ostalim valutama

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Tekući devizni račun | 0% p.a. fiksno |
| Štedni račun | 0% p.a. fiksno |
| Dječiji štedni račun u EUR valuti | 1,00% p.a. fiksno |

Na neaktivan račun Banka obračunava kamatu jednako kamati koju obračunava na aktivan račun

1.3. Oročena štednja u valuti KM i EUR valuti

Za sve iznose depozita

| Period oročenja | 3 mj. | 6 mj. | 12 mj. | 24 mj. | 36 mj. | 48 mj. | 60 mj. | >60 mj. |
|-------------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| Kamatna stopa KM | 0,00% | 0,15% | 0,30% | 0,50% | 0,75% | 0,80% | 0,90% | 1,05% |
| Kamatna stopa EUR | 0,00% | 0,15% | 0,30% | 0,50% | 0,75% | 0,75% | 0,85% | 1,00% |

Navedene kamatne stope su fiksne i izražene na godišnjem nivou.

EKS (efektivna kamatna stopa) = NKS (nominalna kamatna stopa).

Minimalni iznos za ugovaranje Oročene štednje iznosi 1.000,00 KM/500,00 EUR, na period od minimalno tri (3) mjeseca.

1.4. Oročena štednja u ostalim valutama

| Valuta oročenja | 3 mj. | 6mj. | 12mj. | 24mj. | 36 mj. | 48 mj. | ≥60 mj. |
|-----------------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|---------|
| USD | 0,10% | 0,15% | 0,40% | 0,90% | 1,00% | 1,00% | 1,00% |
| CHF | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,01% | 0,01% | 0,01% | 0,01% |
| HRK | 0,00% | 0,00% | 0,10% | 0,15% | 0,15% | 0,15% | 0,15% |
| GBP | 0,00% | 0,00% | 0,10% | 0,15% | 0,18% | 0,20% | 0,25% |
| CAD | 0,00% | 0,00% | 0,10% | 0,15% | 0,15% | 0,15% | 0,15% |
| AUD | 0,00% | 0,00% | 0,10% | 0,15% | 0,15% | 0,15% | 0,15% |
| NOK | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Ostale valute | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |

Navedene kamatne stope su fiksne i izražene na godišnjem nivou.

EKS (efektivna kamatna stopa)=NKS (nominalna kamatna stopa).

Minimalan period oročenja je tri (3) mjeseca, a minimalan iznos oročenog depozita je u protuvrijednosti 1.000,00 KM.

Obračun kamate se vrši mjesečno a isplaćuje po dospijeću depozita.

Prije zaključenja ugovora o oročenom depozitu u gore navedenim valutama neophodno je kontaktirati odjel Globalna tržišta.

*Za klijente koji ugovaraju novi depozit u iznosu od 500.000,00 KM i više, kamatna stopa može biti uvećana od strane nosioca ovlaštenja u skladu sa „Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d.“

1.5. Slobodna štednja (uz bonus premiju)

Slobodna štednja podrazumijeva deponovanje slobodnih novčanih sredstava uz unaprijed definisan rok, te mogućnost naknadnih uplata i isplata sredstava u toku trajanja oročenja. Minimalan iznos štednje je 25,00EUR/50,00 KM/protuvrijednosti u valuti USD. Navedene kamatne stope su fiksne i izražene na godišnjem nivou. Za uplate u iznosu od minimalno 500,00 KM/protuvrijednost u EUR/ 300,00 USD u toku godinu dana, klijent stiže pravo nagradnog procenta kamate po isteku perioda oročenja.

| Period | 13 mjeseci | 24 mjeseca | 36 mjeseci | 48 mjeseci |
|-----------------------------|------------|------------|------------|------------|
| Kamatna stopa USD | 0,10% | 0,20% | 0,40% | 0,60% |
| Bonusna kamata | 0,50 p.p. | 0,50 p.p. | 0,50 p.p. | 0,50 p.p. |
| Ukupna kamatna stopa | 0,60% | 0,70% | 0,90 % | 1,10% |
| Period | 13 mjeseci | 24 mjeseca | 36 mjeseci | 48 mjeseci |
| Kamatna stopa KM/EUR | 0,05% | 0,05% | 0,15% | 0,20% |
| Bonusna kamata | 0,00% | 0,20% | 0,20% | 0,20% |
| Ukupna kamatna stopa | 0,05% | 0,25% | 0,35% | 0,40% |

1.6. Dječija Slobodna štednja

Dječija slobodna štednja namijenjena je za djecu i mlade do navršениh 18 godina života uz mogućnost neograničenog broja uplata i mogućnost isplate sredstava jednom mjesečno računajući od dana inicijalne uplate, odnosno zaključenja ugovora. Minimalan iznos za ugovaranje štednje je 25,00 EUR ili 50,00 KM.

Minimalan saldo na računu prilikom isplate je 25,00 EUR ili 50,00 KM.

Maksimalan iznos štednje je 40.000,00 KM/20.000,00 EUR (na jednom ili više ugovora).

| Period oročenja | 48 mjeseci | 60 mjeseci | 84 mjeseca | 120 mjeseci |
|----------------------|------------|------------|------------|-------------|
| Kamatna stopa KM/EUR | 1,00% | 1,10% | 1,20% | 1,30% |

2. Prekoračenje po tekućem računu

| | |
|--|--|
| Iznos kredita: | Do maksimalno šest priliva |
| Rok otplate kredita: | 3, 6, 9, 12 mjeseci uz mogućnost automatske prolongacije |
| Kamatna stopa: (osim u okviru Paketa računa: Silver i Gold) | 15,99% p.a. fiksna. |
| Kamatna stopa u okviru Paketa računa: Silver i Gold: | 10,00% p.a. fiksna. |
| Zatezna kamata: | 10% p.a. |

3. Kamate u kreditnom poslovanju s fizičkim licima

Banka, u zavisnosti od vrste kredita odnosno kreditnih linija Banke, na kredite primjenjuje nominalne kamate sa fiksnom ili promjenljivom kamatnom stopom.

Nominalna kamata sa fiksnom kamatnom stopom podrazumijeva, da se kamatna stopa ne mijenja u periodu važenja Ugovora o kreditu. U cijenu fiksnog elementa kamatne stope su uračunati: troškovi likvidnosti, cijena refinansiranja (u odnosu na MIS report FTP stope Retail), trošak kapitala i marža.

Promjenljiva nominalna kamatna stopa podrazumijeva tržišno indeksiranu kamatnu stopu koja se sastoji od promjenljivog i fiksnog elementa, a može se u toku važenja ugovora mijenjati u zavisnosti od promjena vrijednosti referentne stope od koje se formira promjenljivi element nominalne kamatne stope.

Ugovorena nominalna kamatna stopa sastoji se od fiksnog elementa kamatne stope (fiksne marže) i promjenljivog elementa kamatne stope. Promjenljivi element nominalne kamatne stope utvrđuje se na osnovu 12-mjesečnog Euribora kao referentne kamatne stope, a koji se objavljuje od strane Evropskog Instituta za Novčana Tržišta (European Money Markets Institute - www.emmi-benchmarks.eu).

Banka će promijeniti nominalnu kamatnu stopu, u slučaju da se desi promjena 12-mjesečnog Euribor-a, uz uvažavanje dole propisanih pragova kretanja Euribor-a (od 0% do 5%), i to za tačno onoliko baznih poena za koliko se promijenio Euribor u odnosu na prethodnu vrijednost Euribora od prethodnog referentnog datuma, i to na način da će se nova promijenjena vrijednost Euribora početi primjenjivati odmah nakon promjene. Banka je u obavezi da **Korisnika kredita** obavijesti o svakoj promjeni kamatne stope odnosno njenog promjenljivog dijela najkasnije u roku od 15 dana prije početka primjene nove kamatne stope.

U slučaju da je 12-mjesečni Euribor u negativnom iznosu (odnosno da je manji od 0%) smatrat će se da je Euribor jednak nuli (0%), odnosno **Banka** će obračunavati kamatu po stopi jednakoj fiksnom elementu nominalne kamatne stope.

U slučaju da je 12-mjesečni Euribor veći od 5% (500 baznih poena) smatrat će se da je Euribor jednak vrijednosti od 5% (500 baznih poena).

Vrijednost 12-mjesečnog Euribora se utvrđuje jednom godišnje odnosno svakog 01.04. ili 01.10. (uključujući i subotu) i to dva radna dana prije početka sljedećeg kamatnog perioda i na osnovu te vrijednosti utvrđuje vrijednost kamatne stope koja se primjenjuje od narednog mjeseca 01.05. ili 01.11. sljedećih dvanaest mjeseci.

U slučaju izmjene iznosa anuiteta **Banka** će sačiniti novi Plan otplate za anuitete koji dospijevaju nakon datuma promjene kamatne stope i pisano obavijestiti **Korisnika kredita** na posljednje poznatu adresu najkasnije u roku od 15 dana prije početka primjene promijenjene vrijednosti Euribora, uz dostavu novog Plana otplate kredita

Kreditni sa kombinovanom kamatnom stopom:

Za kredite sa kombinovanom kamatnom stopom, u slučaju aneksiranja ugovora u isti se dodaje odredba kojom su ugovorne strane saglasne da period primjene fiksne kamatne stope ostaje nepromijenjen kako je to navedeno u Osnovnom ugovoru, tako da se izmijenjena kamatna stopa primjenjuje na preostali period važenja fiksne kamatne stope, te da nakon isteka navedenog perioda važenja fiksne kamatne stope, u daljoj otplati, u periodu promjenljivosti, primjenjuje se ugovoreni fikсни element nominalne kamatne stope (fiksna marža).

Mogućnost dodatnog umanjavanja kamatne stope po kreditnim linijama za fizička lica, definisana je Pravilnikom ovlaštenja za saradnike.

3.1. Gotovinski (nenamjenski/zamjenski) krediti

3.1.1. Penzionerski kredit

| | |
|---|---|
| Iznos kredita | od 500 KM do 20.000 KM |
| Rok otplate | od 13 mjeseci do 120 mjeseci |
| Kamatna stopa | 6.99% |
| Promjenljivost kamatne stope | Kamatna stopa je fiksna sve vrijeme trajanja kredita. |
| EKS | _____ % |
| Zatezna kamata | 10% |
| Dodatno umanjavanje kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave, CEO Direktor sektora za Maloprodaju |

3.1.2. Brzi gotovinski kredit

| | | | |
|--|--|----------------------|-------|
| Iznos kredita | od 3.000 KM do 20.000 KM | | |
| | od 3.000 KM do 30.000 KM - za klijente sa primanjima =>2.000 KM | | |
| Rok otplate | od 13 mjeseci do 60 mjeseci | | |
| Kamatna stopa | od 13 mjeseci do 36 mjeseci | Bazna kamatna stopa* | 8,00% |
| | od 37 mjeseci do 60 mjeseci | | 8,15% |
| Promjenljivost kamatne stope | Kamatna stopa je fiksna za cijeli period otplate kredita | | |
| EKS | _____ % | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |
| Bazna kamatna stopa* | <p>*U zavisnosti od roka otplate kredita za gotovinske nenamjenske kredite, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope.</p> <p>Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše.</p> | | |
| Dodatno umanjeње kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | <p>Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave, CEO Direktor sektora za Maloprodaju</p> | | |

3.1.3. Gotovinski kredit

| | | | |
|------------------------------|--|----------------------|-------|
| Iznos kredita | od 3.000 KM do 50.000 KM | | |
| Rok otplate | od 13 mjeseci do 96 mjeseci | | |
| Kamatna stopa | od 13 mjeseci do 36 mjeseci | Bazna kamatna stopa* | 8,00% |
| | od 37 mjeseci do 60 mjeseci | | 8,15% |
| | od 61 mjeseci do 96 mjeseci | | 8,42% |
| | od 97 mjeseci do 120 mjeseci | | 8,60% |
| Promjenljivost kamatne stope | Kamatna stopa je prve tri godine fiksna, a nakon isteka tri godine kamatna stopa je promjenljiva. Promjenljive kamatne stope, sastoje se od fiksnog dijela (marže) i promjenljivog dijela 12-mjesečnog Euribora. | | |
| EKS | _____ % | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |

| | |
|---|--|
| Bazna kamatna stopa* | <p>*U zavisnosti od roka otplate kredita za gotovinske nenamjenske kredite, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope.</p> <p>Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše.</p> |
| Dodatno umanjenje kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | <p>Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave, CEO, Direktor sektora za Maloprodaju</p> |

3.1.4. Zamjenski kredit

| | | | |
|------------------------------|--|----------------------|-------|
| Iznos kredita | od 3.000 KM do 50.000 | | |
| Rok otplate | od 13 mjeseci do 120 mjeseci | | |
| Kamatne stope | od 13 mjeseci do 36 mjeseci | Bazna kamatna stopa* | 8,00% |
| | od 37 mjeseci do 60 mjeseci | | 8,15% |
| | od 61 mjesec do 96 mjeseci | | 8,42% |
| | od 97 mjeseci do 120 mjeseci | | 8,60% |
| Promjenljivost kamatne stope | Kamatna stopa je prve tri godine fiksna, a nakon isteka tri godine kamatna stopa je promjenljiva. Promjenljive kamatne stope, sastoje se od fiksnog dijela (marže) i promjenljivog dijela 12-mjesečnog Euribora. | | |
| EKS | _____ % | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |

| | |
|---|--|
| Bazna kamatna stopa* | <p>*U zavisnosti od roka otplate kredita za gotovinske nenamjenske kredite, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope.</p> <p>Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše.</p> |
| Dodatno umanjenje kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | <p>Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave, CEO, Direktor sektora za Maloprodaju</p> |

3.2. Hipotekarni krediti

3.2.1. Hipotekarni nenamjenski kredit

| | |
|---------------|----------------------------|
| Iznos kredita | od 30.000 KM do 500.000 KM |
|---------------|----------------------------|

| | | | |
|---|--|----------------------|-------|
| Rok otplate | od 36 mjeseci do 240 mjeseci | | |
| Kamatne stope | od 36 mjeseci do 60 mjeseci | Bazna kamatna stopa* | 6,40% |
| | od 61 mjesec do 120 mjeseci | | 6,55% |
| | od 121 mjesec do 180 mjeseci | | 6,70% |
| | od 181 mjesec do 240 mjeseci | | 7,00% |
| Promjenljivost kamatne stope | Kamatna stopa je promjenljiva za cijeli period otplate kredita. Kreirane promjenljive kamatne stope, sastoje se od fiksnog dijela (marže) i promjenljivog dijela 12-mjesečnog Euribora. | | |
| EKS | _____% | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |
| Bazna kamatna stopa* | <p>*U zavisnosti od roka otplate kredita sa hipotekarnim obezbjeđenjem, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope.</p> <p>Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše.</p> | | |
| Dodatno umanjenje kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave, CEO, Direktor sektora za Maloprodaju | | |

3.2.2. Hipotekarni kredit za kupovinu stambenih jedinica

| | | | |
|------------------------------|---|----------------------|-------|
| Iznos kredita | od 30.000 KM do 1.000.000 KM | | |
| Rok otplate | od 36 mjeseci do 300 mjeseci | | |
| Kamatna stopa | od 36 mjeseci do 60 mjeseci | Bazna kamatna stopa* | 5,80% |
| | od 61 mjesec do 120 mjeseci | | 5,95% |
| | od 121 mjesec do 180 mjeseci | | 6,10% |
| | od 181 mjesec do 300 mjeseci | | 6,50% |
| Promjenljivost kamatne stope | Kamatna stopa je promjenljiva za cijeli period otplate kredita. Kreirane promjenljive kamatne stope, sastoje se od fiksnog dijela (marže) i promjenljivog dijela 12-mjesečnog Euribora. | | |
| EKS | _____% | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |
| EKS | _____% | | |

| | |
|----------------------|--|
| Bazna kamatna stopa* | <p>*U zavisnosti od roka otplate kredita sa hipotekarnim obezbjeđenjem, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope.</p> <p>Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše.</p> |
|----------------------|--|

| | |
|--|---|
| Dodatno umanjeno kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | <p>Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave, CEO, Direktor sektora za Maloprodaju</p> |
|--|---|

3.3. Kriteriji/Uslovi za smanjenje ili povećanje kamatne stope u okviru kalkulatora za izračun kamatne stope za klijente fizička lica

| | |
|--|---|
| Proizvodi na koje se primjenjuju dolje navedeni kriteriji/uslovi iz kalkulatora za povećanje/smanjenje bazne kamatne stope | Gotovinski (nenamjenski/zamjenski) krediti |
| | Hipotekarni nenamjenski kredit |
| | Hipotekarni kredit za kupovinu stambenih jedinica |
| Rasponi povećanja/smanjena kamatne stope kod realizacije gotovinskih nenamjenskih kredita | Maksimalno -3.50 p.p / +3.05 p.p. od bazne kamatne stope |
| Rasponi povećanja/smanjena kamatne stope kod realizacije kredita sa hipotekarnim obezbjeđenjem | Maksimalno -2.35 p.p / +1.85 p.p. od bazne kamatne stope |

KRITERIJI/USLOVI ZA POVEĆANJE/SMANJENJE KAMATNE STOPE

| | |
|--------------------------------|---|
| Instrument naplate | Ugovorena adm. zabrana |
| | Ugovoren trajni nalog |
| Plata usmjerena na račun Banke | Da |
| | Ne |
| Poslodavac | Top+ |
| | Top |
| | Mid |
| | Standard |
| | Bank @ Work |
| | Zaposlenici finansijskih institucija |
| Visina mjesečnih primanja | Do 1.000 KM |
| | Od 1.001 KM do 2.000 KM |
| | Od 2.001 do 5.000 KM |
| | Preko 5.000 KM |
| DTI parametar | Opterećenje do maksimalno 25% sa primanjima do 500 KM |
| | Opterećenje do maksimalno 45% sa primanjima od 501 KM do 1.000 KM |
| | Opterećenje do maksimalno 60% sa primanjima od 1.001 KM do 2.000 KM |

| | |
|--|--|
| | Opterećenje do maksimalno 65% sa primanjima preko 2.001 KM |
| | Nijedno od navedenog |
| Ispunjenost uslova za odobrenje | Uredna kreditna historija – Stage 1 Kreditna historija – nije Stage 1 Klijent bez kreditne historije po CRK izvještaju (BF1/BF2) |
| CPI osiguranje | Da Ne |
| Vrsta kredita (ukoliko se definiše stopa za gotovinski kredit) | Brzi gotovinski kredit Gotovinski kredit Zamjenski kredit (otkup obaveza isključivo u SBBH) Zamjenski kredit (otkup obaveza u drugim bankama) |
| Dodatni proizvodi ugovoreni/u korištenju | Prekoračenje Kreditna kartica Prekoračenje i kreditna kartica Prekoračenje, kreditna kartica i paket Bez ugovaranja/korištenja dodatnih proizvoda |
| LTV Omjer kredit/hipoteka (ukoliko se definiše stopa za kredite sa hipotekarnim obezbjeđenjem) | Do 60% Od 61% do 70% Od 71% do 80% Od 81% do 90% (<i>isključivo za 15% plasmana sa hipotekarnim obezbjeđenjem u jednom mjesecu</i>) Nijedno od navedenog |
| Iznos stambenog / hipotekarnog nenamjenskog kredita | Do 100.000 KM Od 100.000 KM do 200.000 KM Preko 200.000 KM |

Izračun kamatne stope za klijenta se vrši na način da Bankar u razgovoru sa klijentom formira konačnu cijenu/kamatnu stopu, odabirom gore navedenih parametara na padajućem meniju kalkulatora, odnosno odabirom parametara u koje se klijent uklapa po svom radnom statusu, firmi zaposlenja primanjima kao i svim ostalim gore navedenim kriterijima/uslovima. Banka je po svakom pojedinačnom kriteriju/uslovu definisala tačan procentualni poen smanjenja odnosno povećanja kamatne stope, a koja će uticati na formiranje konačne nominalne kamatne stope za klijenta. Maksimalno povećanje/smanjenje kamatne stope po pojedinačnom klijentu u okviru kalkulatora se može kretati u rasponu (-3.50 p.p / +3.05 p.p) kod gotovinskih kredita te (-2.35 p.p / +1.85 p.p) kod hipotekarnih kredita.

3.4. Ostali krediti

3.4.1. Lombardni/Depozitni kredit na bazi kamatonosnog i nekamatonosnog depozita

MODEL 100%

| | |
|---------------|--|
| Iznos kredita | Od 3.000 KM, maksimalan iznos nije ograničen |
|---------------|--|

| | | | |
|--------------------------|------------------------------|--|----------------------------------|
| Rok otplate | Od 13 mjeseci do 120 mjeseci | | |
| Kamatna stopa na kredit | NEKAMATONOSNI | KAMATONOSNI | ROK |
| | 2,50% p.a. fiksno | 3,00% p.a. fiksno + k.s. na depozit | Za cijeli period otplate kredita |
| Kamatna stopa na depozit | 0,00% | U skladu sa Kamatnim stopama u poslovanju sa stanovništvom na odgovarajući rok | |
| Kamatna stopa na depozit | 0,00% | U skladu sa Kamatnim stopama u poslovanju sa stanovništvom na odgovarajući rok | |
| EKS | _____% | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |

MODEL 50%

| | | | |
|--|--|--|----------------------------------|
| Iznos kredita | Od 3.000 do 80.000 KM | | |
| Rok otplate | Od 13 mjeseci do 120 mjeseci | | |
| Kamatna stopa na kredit | NEKAMATONOSNI | KAMATONOSNI | ROK |
| | 4,50% p.a. fiksno | 5,00% p.a. fiksno + k.s. na depozit | Za cijeli period otplate kredita |
| Kamatna stopa na depozit | 0,00% | U skladu sa Kamatnim stopama u poslovanju sa stanovništvom na odgovarajući rok | |
| EKS | _____% | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |
| Dodatno umanj enje kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Izvršni Direktor, Retail/COO Direktor sektora za Maloprodaju | | |

3.4.2. Robni kredit sa subvencijom

| | | |
|---------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| Iznos kredita | Od 200 KM do 5.000 KM | |
| Rok otplate | Od 3 mjeseca do 12 mjeseci | Kratkoročni |
| | Od 13 mjeseci do 36 mjeseci | Dugoročni |
| Kamatna stopa za klijenta | BEZ KAMATNE STOPE | SA KAMATNOM STOPOM |
| | 0,00% fix. | 3,00 % fix. - kratkoročni |
| | | 4,00% fix. - dugoročni |
| Kamatna stopa za Trgovca | SUBVENCIJA 100% | SUBVENCIJA 50% |
| | 7,50% fix - kratkoročni | 4,50% fix. - kratkoročni |
| | 9,50% fix. - dugoročni | 5,50% fix. - dugoročni |
| EKS | Kratkoročni _____% | Dugoročni _____% |
| Zatezna kamata | 10% | |

Dodatno umanjeno kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope

Po navedenoj kreditnoj liniji, nije moguće ostvariti dodatni popust na kamatnu stopu.

3.5. Dodatne pogodnosti

3.5.1. Zaposlenici finansijskih institucija

| | |
|---|---|
| Korisnici kredita uz ispunjenje svih navedenih uslova | Zaposlenici Bankarskog sektora Leasing društva sa liste Top poslodavaca Osiguravajuća društva sa liste Top poslodavaca Radni odnos na neodređeno vrijeme Usmjerena redovna mjesečna primanja/ plata na račun kod Sberbank BH d.d. Ovjerena Saglasnost o zapljeni (Administrativna zabrana) od poslodavca kao način otplate kredita Ugovaranje/Korištenje Gold ili Silver paketa |
| Posebne pogodnosti kod ugovaranja kamatnih stopa kod realizacije gotovinskih nenamjenskih kredita | Primjena redovnih kamatnih stopa iz Kataloga proizvoda i usluga za fizička lica, uz umanjeno fiksnog dijela kamatne stope za 1,00 p.p |
| Posebne pogodnosti kod ugovaranja kamatnih stopa kod realizacije kredita sa hipotekom | Primjena redovnih kamatnih stopa iz Kataloga proizvoda i usluga za fizička lica, uz umanjeno fiksnog dijela kamatne stope za 0,50 p.p |
| Dodatne napomene kod ugovaranja kamatnih stopa za zaposlenike finansijskih institucija | Mogućnost dodatnog umanjeno kamatnih stopa za kredite koji su akciji, biti će precizirano svakom pojedinačnom odlukom koja definiše akcijske uslove po navedenim proizvodima Mogućnost umanjeno redovne kamatne stope se ne odnosi na lombardne/depozitne kredite Mogućnost umanjeno redovne kamatne stope se ne odnosi na robne kredite sa subvencijom |

3.5.2. Bank @ Work klijenti

| | |
|---|--|
| Korisnici kredita uz ispunjenje svih navedenih uslova | Novoakvizirani klijenti kroz jedan integrirani Bank @ Work paket Uz obavezu prenosa plate na Banku |
| Posebne pogodnosti kod ugovaranja kamatnih stopa za klijente u okviru Kataloga proizvoda i usluga za Stanovništvo | Primjena redovnih kamatnih stopa iz Kataloga proizvoda i usluga za fizička lica, uz umanjeno fiksnog dijela kamatne stope za 0,50 p.p kod realizacije gotovinskih kredita te za 0,25 p.p. kod realizacije kredita sa hipotekom |
| Posebne pogodnosti kod ugovaranja kamatnih stopa za klijente u okviru Kataloga proizvoda i usluga za Premium klijente | Primjena redovnih kamatnih stopa iz Kataloga proizvoda i usluga za fizička lica, uz umanjeno fiksnog dijela kamatne stope za 1,00 p.p kod realizacije gotovinskih kredita te za 0,50 p.p. kod realizacije kredita sa hipotekom |

4. Kamate u poslovanju sa kreditnim karticama

4.1. MasterCard Standard

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Iznos kreditnog limita | Od 500,00 KM do 20.000,00 KM |
| Rok otplate kredita | 3 godine |
| Kamatna stopa | 14% p.a. fiksno |
| Zatezna kamata | 10% p.a. |

| | |
|--|--|
| Napomena | Minimalna neto plata 300,00 KM |
| 4.2. MasterCard Gold | |
| Iznos kreditnog limita | Od 1.000,00 KM do 20.000,00 KM |
| Rok otplate kredita | 3 godine |
| Kamatna stopa | 14% p.a. fiksno |
| Zatezna kamata | 10% p.a. |
| Napomena | Minimalna neto plata: 2.000,00 KM |
| 4.3. VISA Classic Charge kartica | |
| Iznos kreditnog limita | U skladu sa kreditnom sposobnošću tražioca |
| Rok otplate kredita | 3 godine |
| Kamatna stopa | 0% |
| Zatezna kamata | 10% p.a. |
| Napomena | Minimalna neto plata: 300,00 KM |
| 4.4. VISAkartica na rate | |
| Iznos kreditnog limita | U skladu sa kreditnom sposobnošću tražioca, koja se utvrđuje kao rezultat Kalkulatora za Visa kartice na rate. Za Mass segment do 3.000,00KM, za Affluent segment do 5.000,00KM |
| Rok otplate kredita: | 3 godine |
| Kamatna stopa – za korisnike koji imaju usmjerena primanja preko SBBH: | Transakcije podizanja gotovine - 14% p.a. fiksno Transakcije kupovine - iznos manji od 200,00KM - 0% Transakcije kupovine – iznos veći od 200,00KM - 14% p.a. fiksno |
| Kamatna stopa – za korisnike koji nemaju usmjerena primanja preko SBBH | Transakcije podizanja gotovine - 19% p.a. fiksno Transakcije kupovine - iznos manji od 200,00KM - 0% Transakcije kupovine – iznos veći od 200,00KM - 19% p.a. fiksno |
| Zatezna kamata: | 10% p.a. |
| Napomena: | Minimalna neto plata: 300,00 KM |
| 4.5. Sberbank platna Pika kartica | |
| Iznos kreditnog limita | Min 300,00 KM maksimum u skladu sa Retail Credit Risk Politikom |
| Rok otplate kredita: | 3 godine |
| Kamatna stopa – za korisnike koji imaju usmjerena primanja preko SBBH: | 12% p.a. fiksno Na prodajnim mjestima Superkartica partnera za iznose transakcija iznad 100,00KM klijent ima mogućnost plaćanja na rate minimalno 2, maksimalno 10 – bez kamata |

| | |
|---|--|
| Kamatna stopa – za korisnike koji nemaju usmjerena primanja preko SBBH: | 15% p.a. fiksno Na prodajnim mjestima Superkartica partnera za iznose transakcija iznad 100,00KM klijent ima mogućnost plaćanja na rate minimalno 2, maksimalno 10 – bez kamata |
| Zatezna kamata: | 10% p.a. |
| Napomena: | Minimalna neto plata: 300,00 KM |

4.6. Premium kreditna kartica

| | |
|------------------------|--|
| Iznos kreditnog limita | Minimalno: 2.500 KM Maksimalno: 20.000 KM |
| Rok važenja kartice | 4 godine |
| Kamatna stopa | 15% |
| Zatezna kamata | 10% p.a. |
| Minimalan priliv | 1.000 KM |

5. Zatezna kamata ispod 5,- KM

Ukoliko iznos zatezne kamate iznosi manje od 5,- KM Banka se može odreći prava naplate takve kamate.

6. Odstupanja kamatnih stopa na kredite za stanovništvo

Odstupanja su definisana Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d.

Ukoliko je odstupanje u pojedinačnom slučaju veće od maksimalnog dozvoljenog puvoara o odstupanju, o predmetu odlučuje Kreditni odbor.

II Kamatne stope u poslovanju sa poduzetnicima

1. Depoziti

1.1. Kamatne stope u poslovanju sa depozitima

| | |
|---------------------|---|
| A vista KM | Redovna k.s. |
| Transakcijski račun | / |
| A vista depoziti | 0,00% |
| Neaktivni računi | Banka obračunava kamatu jednako kamati koju obračunava na aktivan račun |
| A vista EUR | Redovna k.s. |
| A vista depozit | 0,00% |

1.2. Oročeni depoziti

| Period oročenja za KM i EUR valutu | do KM 100.000 | preko KM 100.000 |
|------------------------------------|---------------|---------------------------------|
| 3 mjeseca | 0,00% | po dogovoru, uz mišljenje ALM-a |
| 6 mjeseci | 0,07% | po dogovoru, uz mišljenje ALM-a |
| 12 mjeseci | 0,25% | po dogovoru, uz mišljenje ALM-a |
| 24 mjeseca | 0,55% | po dogovoru, uz mišljenje ALM-a |
| 36 mjeseci | 0,85% | po dogovoru, uz mišljenje ALM-a |
| 48 mjeseci | 1,15% | po dogovoru, uz mišljenje ALM-a |
| 60 mjeseci | 1,25% | po dogovoru, uz mišljenje ALM-a |
| >60 mjeseci | 1,55% | po dogovoru, uz mišljenje ALM-a |

Navedene kamatne stope su fiksne i izražene na godišnjem nivou.

EKS (efektivna kamatna stopa)=NKS (nominalna kamatna stopa).

Po ovoj vrsti štednje kamata se obračunava mjesečno i isplaćuje na tekući ili avista račun klijenta. Po dospjeću depozita, ukoliko klijent ne podigne sredstva, ugovor se automatski produžava za isti vremenski period po važećim kamatnim stopama na dan produženja ugovora.

Napomena: Kamate na depozite se formiraju po dogovoru u skladu sa postojećim ovlaštenjima.

2. Krediti

Banka, u zavisnosti od vrste kredita odnosno kreditnih linija Banke, na kredite primjenjuje nominalne kamate sa fiksnom ili promjenjivom kamatnom stopom.

Nominalna kamata sa fiksnom kamatnom stopom podrazumijeva, da se kamatna stopa ne mjenja u periodu važenja Ugovora o kreditu. U cijenu fiksnog elementa kamatne stope su uračunati: troškovi likvidnosti, cijena refinansiranja (u odnosu na MIS report FTP stope Retail), trošak kapitala i marža.

Promjenjiva nominalna kamatna stopa podrazumijeva tržišno indeksiranu kamatnu stopu koja se sastoji od promjenjivog i fiksnog elementa, a može se u toku važenja ugovora mijenjati u zavisnosti od promjena vrijednosti referentne stope od koje se formira promjenjivi element nominalne kamatne stope.

Promjenjivi element nominalne kamatne stope utvrđuje se na osnovu:

12 - Mjesečni Euribor, koji se utvrđuje jedanput godišnje, svakog 01.04. ili 01.10. (dva radna dana prije početka sljedećeg dvanaestomjesečnog kamatnog perioda), i na osnovu tih vrijednosti utvrđuje vrijednost kamatne stope koja se primjenjuje od narednog mjeseca 01.05. ili 01.11. sljedećih 12 (dvanaest) mjeseci.

Banka će o tome pisanim putem ili elektronski obavijestiti Korisnika kredita najkasnije 15 (petnaest) dana prije početka primjene izmijenjene kamatne stope i dostaviti mu novi otplatni plan za buduće anuitete, koji je obavezujući za Korisnika kredita.

U slučaju da 12-mjesečni EURIBOR dostigne negativnu vrijednost (manji od 0%), Banka će obračunavati kamatu po stopi jednakoj fiksnoj marži.

Mogućnost dodatnog umanjenja kamatne stope po kreditnim linijama za poduzetnike, definisana je Pravilnikom ovlaštenja za saradnike.

1. Kratkoročni krediti

1.1. Kratkoročni overdraft kredit

| | | | |
|--|---|----------------------|-------|
| Iznos | U skladu s kreditnom sposobnošću klijenta | | |
| Rok otplate | Do 12 mjeseci | | |
| Kamatna stopa | Do 12 mjeseci | Bazna kamatna stopa* | 8,49% |
| Promjenjivost kamatne stope | Fiksna kamatna stopa | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |
| Bazna kamatna stopa* | <p>*U zavisnosti od roka otplate kredita, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope. Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše.</p> | | |
| Dodatno umanjene kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | <p>Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave; Direktor sektora za Maloprodaju.</p> | | |

1.2. Kratkoročni revolving kredit

| | | | |
|--|---|----------------------|-------|
| Iznos | U skladu s kreditnom sposobnošću klijenta | | |
| Rok otplate | Do 12 mjeseci | | |
| Kamatna stopa | Do 12 mjeseci | Bazna kamatna stopa* | 8,49% |
| Promjenjivost kamatne stope | Fiksna kamatna stopa | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |
| Bazna kamatna stopa* | <p>*U zavisnosti od roka otplate kredita, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope. Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše.</p> | | |
| Dodatno umanjene kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | <p>Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave; Direktor sektora za Maloprodaju.</p> | | |

1.3. Kratkoročni anuitetni kredit

| | | | |
|-------------|---|--|--|
| Iznos | U skladu s kreditnom sposobnošću klijenta | | |
| Rok otplate | Do 12 mjeseci | | |

| | | | |
|--|---|----------------------|-------|
| Kamatna stopa | Do 12 mjeseci | Bazna kamatna stopa* | 8,49% |
| Promjenjivost kamatne stope | Fiksna kamatna stopa | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |
| Bazna kamatna stopa* | <p>*U zavisnosti od roka otplate kredita, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope. Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše.</p> | | |
| Dodatno umanjeno kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | <p>Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave; Direktor sektora za Maloprodaju.</p> | | |

1.4. Kratkoročni kredit po dospijeću

| | | | |
|--|---|----------------------|-------|
| Iznos | U skladu s kreditnom sposobnošću klijenta | | |
| Rok otplate | Do 12 mjeseci | | |
| Kamatna stopa | Do 12 mjeseci | Bazna kamatna stopa* | 7,99% |
| Promjenjivost kamatne stope | Fiksna kamatna stopa | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |
| Bazna kamatna stopa* | <p>*U zavisnosti od roka otplate kredita, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope. Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše.</p> | | |
| Dodatno umanjeno kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | <p>Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave; Direktor sektora za Maloprodaju.</p> | | |

2. Dugoročni krediti

2.1. Dugoročni relaksirajući kredit

| | | | |
|-----------------------------|---|----------------------|-------|
| Iznos | U skladu s kreditnom sposobnošću klijenta | | |
| Rok otplate | Od 13 mjeseci do 36 mjeseci | | |
| Kamatna stopa | Od 13 mjeseci do 36 mjeseci | Bazna kamatna stopa* | 7,99% |
| Promjenjivost kamatne stope | Kamatna stopa je promjenjiva. Promjenjive kamatne stope, sastoje se od fiksnog dijela (marže) i promjenjivog dijela 12-mjesečnog Euribora. | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |
| Bazna kamatna stopa* | <p>*U zavisnosti od roka otplate kredita, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope.</p> | | |

| | |
|--|---|
| | Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše. |
| Dodatno umanjeno kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave; Direktor sektora za Maloprodaju. |

2.2. Dugoročni blic revolving kredit 2x12

| | |
|---------------------|--|
| Kamatna stopa | 12 mj. euribor (euribor min 0) + 6,99% p.a. tržišno indeksirana k.s. |
| Vrsta kamatne stope | Kamatna stopa je promjenjiva. Promjenjive kamatne stope, sastoje se od fiksnog dijela (marže) i promjenjivog dijela 12-mjesečnog Euribora. |
| Zatezna kamata | 10% |

***Novi klijent** je klijent koji prvi put stupa u poslovni odnos s Bankom u vidu kreditiranja, te nije dosada koristio kratkoročne kredite kod Sberbank BH d.d.

****Postojeći klijent** je klijent koji koristi kratkoročni overdraft ili kratkoročni revolving kredit kod Sberbank BH d.d.

2.3. Dugoročni zamjenski kredit

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------------|-------|
| Iznos | U skladu s kreditnom sposobnošću klijenta | | |
| Rok otplate | Od 13 mjeseci do 60 mjeseci, u posebnim slučajevima do 84 mjeseca | | |
| Kamatna stopa | Od 13 mjeseci do 84 mjeseca | Bazna kamatna stopa* | 7,49% |
| Promjenjivost kamatne stope | Kamatna stopa je promjenjiva. Promjenjive kamatne stope, sastoje se od fiksnog dijela (marže) i promjenjivog dijela 12-mjesečnog Euribora. | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |

Bazna kamatna stopa*

*U zavisnosti od roka otplate kredita, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope.

Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše.

Dodatno umanjeno kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope

Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane:
Predsjednik Uprave;
Direktor sektora za Maloprodaju.

2.4. Dugoročni investicioni kredit

| | | | |
|-----------------------------|--|----------------------|-------|
| Iznos | U skladu s kreditnom sposobnošću klijenta | | |
| Rok otplate | Od 13 mjeseci do 60 mjeseci, u posebnim slučajevima do 84 mjeseca | | |
| Kamatna stopa | Od 13 mjeseci do 84 mjeseca | Bazna kamatna stopa* | 7,49% |
| Promjenjivost kamatne stope | Kamatna stopa je promjenjiva. Promjenjive kamatne stope, sastoje se od fiksnog dijela (marže) i promjenjivog dijela 12-mjesečnog Euribora. | | |
| Zatezna kamata | 10% | | |

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| Bazna kamatna stopa* | *U zavisnosti od roka otplate kredita, definisana je bazna kamatna stopa. Konačna nominalna kamatna stopa za klijenta će biti definisana kalkulatorom za izračun kamatne stope, a nakon što se unesu svi potrebni parametri/kriteriji koji utiču na povećanje odnosno smanjenje bazne kamatne stope. Kriteriji koje je Banka definisala a na osnovu kojih klijent ostvaruje pravo na smanjenje ili povećanje kamatne stope u odnosu na baznu, definisani su posebnim članom ovog akta, te se primjenjuju isključivo za kreditne proizvode u kojima se navedena bazna kamatna stopa definiše. | | | |
| Dodatno umanjeno kamatne stope u odnosu na baznu i konačnu nominalnu stopu za klijenta a koja se definiše u kalkulatoru za izračun kamatne stope | Umanjenje fiksnog dijela kamatne stope, moguće je ostvariti u skladu sa Pravilnikom ovlaštenja za saradnike u Sberbank BH d.d. od strane: Predsjednik Uprave Direktor sektora za Maloprodaju | | | |
| 3. Ostali krediti | Rokovi definisani u skladu sa ročnosti kredita | | Rokovi definisani u skladu sa ročnosti kredita | |
| 3.1. Lombardni kredit | Cijena depozita + 3.00% p.a. fiksna k.s. | Cijena depozita + 3.00% p.a. fiksna k.s. | Cijena depozita + 3.00% p.a. fiksna k.s. | Cijena depozita + 2.00% p.a. fiksna k.s. |
| 3.2. Komisioni kredit | Od 6,00% - 10,00% p.a. fiksna k.s. | Od 6,00% - 10,00% p.a. fiksna k.s. | Od 6,00% - 10,00% p.a. fiksna k.s. | Od 6,00% - 10,00% fiksna k.s. |
| 4. Kriteriji/Uslovi za smanjenje ili povećanje kamatne stope za klijente poduzetničkog bankarstva | | | | |
| Proizvodi na koje se primjenjuju dole navedeni kriteriji/uslovi iz kalkulatora za povećanje/smanjenje bazne kamatne stope | Kratkoročni overdraft kredit | | | |
| | Kratkoročni revolving kredit | | | |
| | Kratkoročni anuitetni kredit | | | |
| | Kratkoročni kredit o dospijeću | | | |
| | Dugoročni relaksirajući kredit | | | |
| | Dugoročni zamjenski kredit | | | |
| Rasponi povećanja/smanjena kamatne stope kod realizacije kratkoročnih kredita | Maksimalno +/- 2,20 od bazne kamatne stope | | | |
| Rasponi povećanja/smanjena kamatne stope kod realizacije dugoročnih kredita | Maksimalno +/- 2,60 od bazne kamatne stope | | | |
| 4.1. Kriteriji/uslovi za povećanje/smanjenje kamatne stope u okviru kalkulatora za izračun kamatne stope | | | | |
| Subsegment: | LOW | STANDARD | | |
| | HIGH | PREMIUM | | |
| Dogovoren/postojeći glavni račun: | DA NE | | | |
| Dogovoren/postojeći obim platnog prometa: | Do 30% | Od 50% do 80% | | |
| | Od 30% do 50% | Preko 80% | | |
| Dogovorena/postojeća ELBA | DA | | | |
| | NE | | | |
| Bank@Work klijent: | DA | | | |
| | NE | | | |
| Dogovorene/postojeće plate radnika usmjerene na Sberbank BH d.d. | Do 20% | | | |
| | Od 20% do 50% | | | |
| | Preko 50% | | | |
| Godišnji neto prihod Banke | Novi klijent | Od 5.000,00 KM do 15.000,00 KM | | |
| | Do 5.000,00 KM | Preko 15.000,00 KM | | |
| | Do 24 mjeseca | Od 36 mjeseci do 60 mjeseci | | |

| | | |
|--|---|-----------------------------|
| Rok otplate (ukoliko se definiše stopa za dugoročne kredite) | Od 24 mjeseci do 36 mjeseci | Od 60 mjeseci do 84 mjeseca |
| Ispunjenost uslova za odobrenje kredita: | Ispunjeni uslovi za odobrenje kredita | |
| | Nisu ispunjeni uslovi za odobrenje kredita - Override | |
| LTV Omjer kredit/hipoteka (ukoliko se definiše stopa za kredite sa hipotekarnim obezbjeđenjem) | >100% | |
| | =100% | |
| | <100% | |
| Vlastito učešće (ukoliko se definiše stopa za dugoročne investicijske kredite) | Bez učešća | Od 20% do 50% |
| | Do 20% | Preko 50% |

Izračun kamatne stope za klijenta se vrši na način da Bankar u razgovoru sa klijentom formira konačnu cijenu/kamatnu stopu, odabirom gore navedenih parametara na padajućem meniju kalkulatora, odnosno odabirom parametara u koje se klijent uklapa po gore navedenim kriterijima/uslovima.

Banka je po svakom pojedinačnom kriteriju/uslovu definisala tačan procentualni poen smanjenja odnosno povećanja kamatne stope, a koja će uticati na formiranje konačne nominalne kamatne stope za klijenta.

Maksimalno povećanje/smanjenje kamatne stope po pojedinačnom klijentu u okviru kalkulatora se može kretati u rasponu +/- 2,20 kod kratkoročnih kredita te +/- 2,60 kod dugoročnih kredita.

4.2. Kriteriji/uslovi za povećanje/smanjenje kamatne stope za kredite za koje se ne primjenjuje kalkulator za izračun kamatne stope:

Standardne kamatne stope za kredite definisane u tabeli se odnose na bianco kreditne plasmane odnosno plasmane bez kolaterala i plasmane gdje je LTV veći od 100%

Za kreditne plasmane kod kojih je LTV veći od propisanog Pravilnikom za ocjenu kreditne sposobnosti za klijente Retail segmenta, a kod kojih je maksimalan LTV 100% standardne kamatne stope se umanjuju za 0,2 p.p.

Za kreditne plasmane koji ispunjavaju uslov LTV propisan Pravilnikom za ocjenu kreditne sposobnosti za klijente Retail segmenta standardne kamatne stope se umanjuju za 0,4 p.p.

Ako klijent u Banci ima otvoren glavni račun standardne kamatne stope se umanjuju za 0,2 p.p.

Ako klijent u toku jedne kalendarske godine obavi više od 500 platnih transakcija preko računa otvorenog u Banci standardne kamatne stope se umanjuju za 0,3 p.p.

Snižanja KS na osnovu navedenih uslova se ne mogu kombinovati sa postojećim ovlaštenjima za sniženje KS.

ZATEZNA KAMATNA STOPA ZA SVE KREDITE: 10% u skladu sa zateznom zakonskom kamatnom stopom.

Sarajevo, 08.04.2021. godine